



**Immobilien**

## **Stattlicher Wald**



**Immobiliennummer:** 25547  
**Ort / Region:** Heidenreichstein  
**Grundfläche:** ca. 34.451 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** ebene Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### **Kurzbeschreibung**

Der schöne Wald hat ein Ausmaß von ca. 34451 m<sup>2</sup>.

### **Detailbeschreibung**

Der Bestand ist ca. 80 bis 100 Jahre alt.

Bestand:

ca. 70% Fichte

ca. 30% Kiefer

Das Gelände ist eben und harvestertauglich.

Der Wald ist durch ein befestigtes Wegenetz erschlossen.

Die Seehöhe beträgt ca. 620 m.

Sie haben hier eine sehr gute Gelegenheit eine größere Waldfläche zu erwerben.

### **Ausstattung**

- Holzlagerplatz

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Graf unter 0664 - 17 87 818.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

